

Marché à procédure adaptée  
Vérification annuelle des installations thermiques fluides  
Lycée Hippolyte Carnot (42- Roanne) Sites Carnot et Sampaix

Le présent marché vaut cahier des clauses particulières, règlement de consultation et acte d'engagement.

Le présent marché a pour objet la vérification annuelle des installations thermiques fluides sur les sites Carnot et Sampaix.  
Le marché se compose d'un lot unique.

Préalablement à la remise de son offre, le candidat peut visiter l'ensemble des installations après prise de rendez vous auprès de M. Pavet (tel : 07 62 73 05 08).

**Durée du marché :**

La date des prestations est fixée du 01/01/2025 au 31/12/2025 sans possibilité de reconduction tacite.

Il peut être dénoncé par l'une ou l'autre partie de manière anticipée après respect d'un préavis de 3 mois par lettre recommandée A/R.

**Nature des installations ou équipements à vérifier :**

**Site Carnot**

Gaz naturel Bâtiment A / localisation Chaufferie 1 compteur général + vannes chaufferie + récepteur chaufferie + 2 électrovannes.

Gaz naturel Bâtiment Restauration / localisation Cuisine 1 sous compteur + vannes + récepteurs cuisine

Gaz naturel Bâtiment Restauration / localisation Chaufferie 1 sous compteur + vannes + récepteur ECS

Gaz naturel Bâtiment C / localisation Chaufferie 1 sous compteur + vannes + récepteur ECS

Gaz naturel Coffret GDF/ localisation à proximité des logements/ sous compteurs individuels, 10 Logements 3 sous compteur + vannes + récepteur logements

**Complément d'information :**

- La chaufferie est alimentée par le compteur général cuisine ainsi que le logement bat C + coffret extérieur chaufferie bat C.

- existence de deux électrovannes au-dessus de la porte d'entrée de la chaufferie (extérieur) sur le bâtiment A asservies aux détecteurs de gaz.

Chaufferie : bâtiment C 1 chaudière WATERMASTER en sous-sol (internat)

Chaufferie : restauration 1 chaudière COLLARD TROLART

- Chaufferie principale : 2 chaudières (YGNIS et GUILLOT)

### **Site Sampaix**

Réseau gaz Bâtiment B / localisation Maintenance  
Réseau gaz Bâtiment C / localisation Atelier alpine et gordini  
Réseau gaz Bâtiment D / localisation Chaufferie  
Réseau gaz Bâtiment D / localisation Transport routier  
Réseau gaz Coffret/Réseau  
2 logements

#### **Complément d'information :**

bat B : 7 tubes rayonnants  
bat C : 12 tubes rayonnants  
bat D : 2 chaudières  
bat D : 6 tubes rayonnants (atelier)

#### **Modalités d'exécution du marché:**

Afin de limiter la perturbation des enseignements, les interventions seront programmées, en lien avec l'établissement, hors occupation élèves, entre fin juin et le 11 juillet sur prise de RDV

A son arrivée sur chaque site, le technicien se présentera obligatoirement à l'accueil de chaque site pour signaler sa présence.

Il devra se conformer aux obligations imposées à l'accueil des visiteurs au sein d'un établissement scolaire. Pendant l'intervention, le technicien devra respecter le règlement intérieur de l'établissement scolaire et adopter un comportement adapté.

A son départ, le technicien devra :

- Mettre à jour systématiquement les livrets d'entretien existants,
- Etablir un Compte rendu de visite détaillé, daté et signé,
- Mettre à jour systématiquement le registre de sécurité, le dater et signer.
- Organiser un temps d'échange sur le déroulé de la mission et les points d'amélioration avec le référent établissement désigné pour la mission.
- Les rapports de vérification devront être transmis par mail à [intendant.0420034j@ac-lyon.fr](mailto:intendant.0420034j@ac-lyon.fr) dans les 15 jours suivant le contrôle.

#### **Responsabilité :**

L'entreprise s'engage à fournir dès la signature du contrat, une attestation d'assurance qui couvre sa responsabilité pendant l'exécution des opérations. Le titulaire du marché est responsable des dommages qui pourraient être causés par son personnel aux personnes ou aux biens.

#### **Modification de la législation :**

Si au cours du contrat la législation portant sur les prestations à réaliser viennent à évoluer, le titulaire aura l'obligation de s'y conformer.

Si ces évolutions ont une incidence directe sur les prestations contractées, elles pourront faire l'objet d'un avenant.

**Prix :**

Le prix annoncé sera ferme pour toute la durée du contrat. Les contrôles supplémentaires doivent faire l'objet d'un devis et ne seront exécutés qu'après accord du chef d'établissement.

L'acheteur se réserve le droit de procéder après analyse des offres, à une négociation écrite ou orale, avec les candidats ayant remis une offre. Cependant, l'acheteur pourra juger que, compte tenu de la qualité des offres, la négociation n'est pas nécessaire. Il est donc dans l'intérêt du candidat d'optimiser son offre initiale.

La négociation portera sur les éléments de l'offre ainsi que sur le prix.

**Modalités de règlement :**

Les factures seront transmises par voie dématérialisée sur Chorus Portail Pro. Le paiement interviendra par mandat administratif dans un délai de 30 jours maximum après réception de la facture.

Documents à produire :

- Le présent cahier des charges : daté, paraphé et signé
- Le contrat faisant état de toutes les clauses prévues dans le cahier des charges
- Le certificat d'assurance professionnelle en cours de validité
- Un relevé d'identité bancaire
- Liste de références (collèges/lycées/autres)

**Critères d'attribution du marché :**

Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous:

- Conditions financières 60 %
- Valeur technique en lien avec l'objet du présent marché 40%

**Calendrier :**

Le dépôt des offres est à effectuer au plus tard le 10/11/2024 sur la plateforme AJI.

Le candidat est tenu par son offre durant 90 jours à compter de la date limite de dépôt.

**Engagement du candidat :**

A..... Le.....

*Mention manuscrite « lu et approuvé »*

Signature du candidat  
(représentant habilité  
pour signer le marché)

Cachet de l'entreprise