

Lycée Camille Claudel

Place d'Anyama, 77340 Pontault-Combault



SECURISATION DU PARVIS

DIAGNOSTIC – PRECONISATION - ESTIMATIF

Le 17 décembre 2018

1. Généralités	3
A. Objet.....	3
B. Présentation générale du site	3
2. Relevé des existants	4
3. Préconisation	5
A. Descriptif	5
1- Déplacement du portail	5
a. Dépose du portail et de la clôture existante.....	5
b. Parvis.....	5
c. Portail, portillon et clôture.....	6
2- Ouvertures du parking 2 roues	6
3- Caméra de surveillance.....	6
4- Parking du personnel	7
5- Guérite des surveillants	7
B. Schéma de principe.....	7
4. Estimation financière	8



1. Généralités

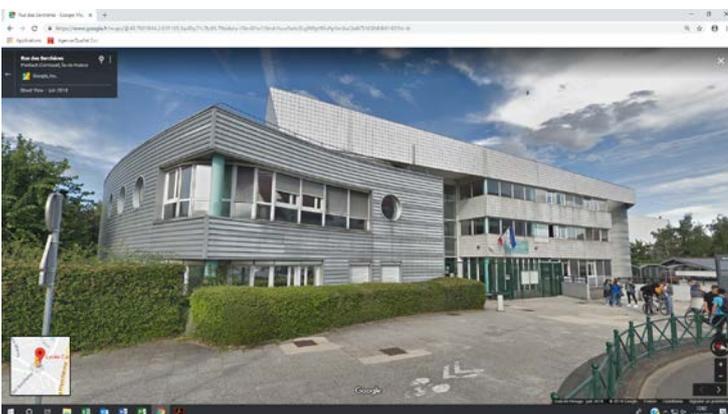
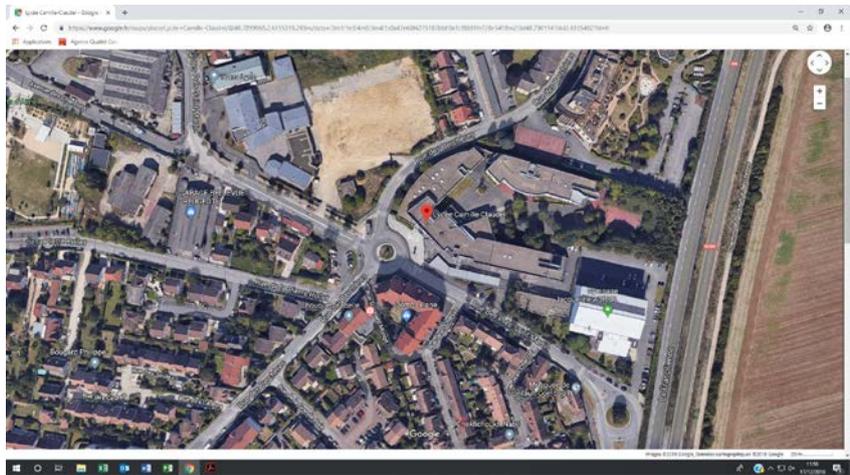
A. OBJET

Le présent document a pour objet d'étudier la faisabilité d'une mise en sécurité de l'accès au lycée Camille Claudel à Pontault Combault et de ses abords.

De façon plus spécifique, il sera présenté les dispositions à mettre en œuvre pour déplacer le portail d'accès à l'établissement en inversant son sens d'ouverture, de mettre en place une guérite couverte pour les surveillants, de sécuriser en surélevant les clôtures adjacentes, d'installer une caméra de surveillance supplémentaire, de fermer par une structure grillagée les ouvertures du parking deux roues donnant sur la voirie et d'occulter le parking du personnel par rapport au parking deux roues de surface.

B. PRESENTATION GENERALE DU SITE

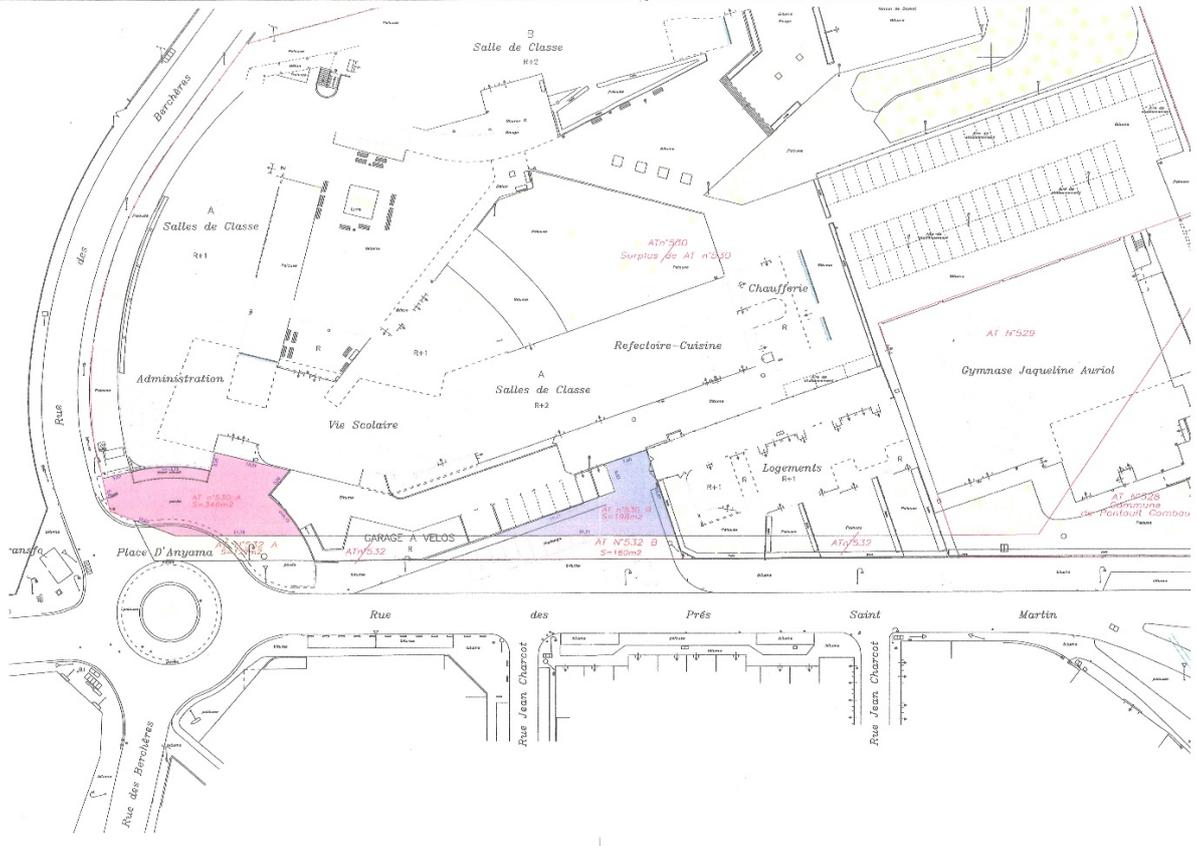
Lycée Camille Claudel
Place Anyama
77347 Pontault-Combault



2. Relevé des existants



(Voir plan en annexe)



Le parvis existant est situé sur la parcelle AT n°530A du cadastre. Ses dimensions (38.50m²) dans sa partie principale ne permet pas une fluidité des accès pour les piétons aux heures d'ouverture du portail.

Le dallage du parvis en dalles ciment 50 x 50 présente un état de vétusté important (dalles cassées et tâchées).

La caméra de surveillance existant permet la vision de l'accès à l'établissement depuis le hall d'accueil, elle a été remise en état récemment.

Le portail actuel ainsi que le portillon piétons sont en bon état de fonctionnement et pourront, après modifications, être réemployés dans le projet.

La hauteur des clôtures sur muret n'est pas suffisamment dissuasive pour une personne désirant accéder au parking deux roues et nécessitent d'être remontées.

L'éclairage naturel du parking deux roues semi-enterré est réalisés par un espace ouvert entre la dalle supérieur et les murs périphériques. Une partie donne sur rue, l'autre dans le parking de surface. Des objets peuvent y être lancés sans aucune gêne par une personne malveillante.

La partie parking deux roues en surface le long du bâtiment n'est pas visible depuis l'accueil et n'est pas couverte par la caméra de surveillance.

Le fond du parking aérien deux roues donne une vue sur les parties réservées au personnel de l'établissement (le parking véhicules et les logements de fonction). Il serait souhaitable d'y assurer une occultation complète.

3. Préconisation

A. DESCRIPTIF

1- Déplacement du portail

a. Dépose du portail et de la clôture existante

- Dépose soignée du portail coulissant et du portillon existants y compris la motorisation et stockage sur site.
- Dépose des clôtures existantes de part et d'autre du portail et sur les murets

b. Parvis

- Dépose du dallage en dalle ciment existantes sur le parvis jusqu'au futur emplacement du portail.
- Décaissement pour intervention ultérieure
- Dépose des tampons existants avec conservation sur site pour pose ultérieure
- Terrassement en tranchée pour passage des réseaux de pluviales y compris évacuation des terres aux décharges publiques
- Fourniture et pose de réseau de pluviales y compris raccordement sur l'existant y compris remblais en grave non traitée
- Fourniture et pose d'avaloirs pour la récupération des pluviales avec grilles conformes aux normes PMR
- Démolition du muret maçonné servant de fermeture au parking deux roues suivant annotation du croquis annexé
- Terrassement de la longrine support de portail et de clôture y compris évacuation des terres aux décharges publiques
- Réalisation des fondations supports du portail coulissant, des grilles et du portillon
- Fourniture et mise en œuvre de grave ciment sur l'ensemble de la surface concernée
- Réalisation complète de la chaussée en asphalte noir





c. Portail, portillon et clôture

- Repose du portail coulissant déposé avec installation de la motorisation posée vers l'intérieur de l'établissement y compris raccordement aux réseaux courants forts et courants faibles
- Repose du portillon y compris visiophone conformément aux normes PMR. Raccordement aux réseaux courants forts et courants faibles
- Fourniture et pose de clôture en barreaudage en complément de l'existant et suivant plan annexé
- Fourniture et pose de clôture en cadre acier laqué fixé sur potelets avec remplissage par métal déployé au-dessus du muret de clôture existant, à l'emplacement du muret démolì pour la fermeture du parking deux roues et au-dessus de la toiture du parking deux roues suivant indication du croquis annexé

2- Ouvertures du parking 2 roues



- Fourniture et pose de châssis métalliques fixés sur la structure en acier laqué avec remplissage en métal déployé du même type que les clôtures suivant croquis annexé
- Fourniture et pose d'un portail ouvrant manuel à la française en haut de rampe du local semi enterré parking deux roues

3- Caméra de surveillance

- Fourniture et pose d'une caméra extérieure de surveillance du parking deux roues. Fixation murale hors d'atteinte. Anti vandalisme type Caméra dôme de chez Bascom ou similaire compatible avec le système existant et raccordé à celui-ci. Positionnement suivant croquis joint en annexe.





4- Parking du personnel

- Dépose du grillage de clôture existant.
- Fourniture et pose d'une clôture composée de montants et renforts en acier laqué avec fourniture et pose d'une porte pleine en acier laqué condamnation par canon sur l'organigramme de l'établissement et béquille acier. Remplissage en panneaux de métal déployé du même type que les clôtures précédentes.



5- Guérite des surveillants

- Suivant croquis en annexe fourniture et pose d'une structure composée de montants verticaux scellés au sol avec contreventement en partie haute en acier laqué et toiture en polycarbonate fixée sur ossature métallique solidaire de la structure

B. SCHEMA DE PRINCIPE

(Voir croquis en annexe)



4. Estimation financière

	U	Q	PU	TOTAL H.T.
1- TRAVAUX				
<i>a. Dépose du portail et de la clôture existante</i>				
Dépose soignée du portail coulissant et du portillon existants y compris la motorisation et stockage sur site.	ens	1,00	800,00	800,00
Dépose des clôtures existantes de part et d'autre du portail et sur les murets	ens	1,00	400,00	400,00
<i>b. Parvis</i>				
Dépose du dallage en dalle ciment existantes sur le parvis jusqu'au futur emplacement du portail.	m ²	130,00	13,00	1 690,00
Décaissement pour intervention ultérieure	m ²	130,00	10,00	1 300,00
Dépose des tampons existants avec conservation sur site pour pose ultérieure	u	2,00	350,00	700,00
Repose des tampons déposés	u	2,00	200,00	400,00
Terrassement en tranchée pour passage des réseaux de pluviales y compris évacuation des terres aux décharges publiques	ml	33,00	92,00	3 036,00
Fourniture et pose de réseau de pluviales y compris raccordement sur l'existant y compris remblais en grave non traitée	ml	33,00	210,00	6 930,00
Fourniture et pose d'avaloirs pour la récupération des pluviales avec grilles conformes aux normes PMR	u	2,00	450,00	900,00
Démolition du muret maçonné servant de fermeture au parking deux roues suivant annotation du croquis annexé	ml	4,50	150,00	675,00
Terrassement de la longrine support de portail et de clôture y compris évacuation des terres aux décharges publiques	m ³	7,30	160,00	1 168,00
Réalisation des fondations supports du portail coulissant, des grilles et du portillon	m ³	7,30	650,00	4 745,00
Fourniture et mise en œuvre de grave ciment sur l'ensemble de la surface concernée	m ²	130,00	35,00	4 550,00
Réalisation complète de la chaussée en asphalte noir	m ²	130,00	50,00	6 500,00
<i>c. Portail, portillon et clôture</i>				
Repose du portail coulissant déposé avec installation de la motorisation posée vers l'intérieur de l'établissement y compris raccordement aux réseaux courants forts et courants faibles	u	1,00	3 200,00	3 200,00
Repose du portillon y compris visiophone conformément aux normes PMR. Raccordement aux réseaux courants forts et courants faibles	u	1,00	1 650,00	1 650,00



Fourniture et pose de clôture en barreaudage en complément de l'existant et suivant plan annexé	ml	6,00	230,00	1 380,00
Fourniture et pose de clôture en cadre acier laqué fixé sur potelets avec remplissage par métal déployé au-dessus du muret de clôture existant, à l'emplacement du muret démolé pour la fermeture du parking deux roues et au-dessus de la toiture du parking deux roues suivant indication du croquis annexé	ml	36,00	280,00	10 080,00
<i>d. Ouvertures du parking 2 roues</i>				
Fourniture et pose de châssis métalliques fixés sur la structure en acier laqué avec remplissage en métal déployé du même type que les clôtures suivant croquis annexé	ml	56,00	280,00	15 680,00
Fourniture et pose d'un portail en barreaudage ouvrant manuel à la française en haut de rampe du local semi enterré parking deux roues	u	1,00	1 130,00	1 130,00
<i>e. Caméra de surveillance</i>				
Fourniture et pose d'une caméra extérieure de surveillance du parking deux roues. Fixation murale hors d'atteinte. Anti vandalisme type Caméra dôme de chez Bascom ou similaire compatible avec le système existant et raccordé à celui-ci. Positionnement suivant croquis joint en annexe.	u	1,00	1 250,00	1 250,00
<i>f. Parking du personnel</i>				
Dépose du grillage de clôture existant.	ml	8,80	30,00	264,00
Fourniture et pose d'une clôture composée de montants et renforts en acier laqué avec remplissage en panneaux de métal déployé du même type que les clôtures précédentes.	ml	8,80	650,00	5 720,00
Fourniture et pose d'une porte pleine en acier laqué condamnation par canon sur l'organigramme de l'établissement et béquille acier	u	1,00	2 250,00	2 250,00
<i>g. Guérite des surveillants</i>				
Suivant croquis en annexe fourniture et pose d'une structure composée de montants verticaux scellés au sol avec contreventement en partie haute en acier laqué et toiture en polycarbonate fixée sur ossature métallique solidaire de la structure	u	1,00	1 530,00	1 530,00
Total H.T des travaux			77 928,00	

2- HONORAIRES

Maitrise d'œuvre	%	10,00	77 928,00	7 792,80
Bureau de contrôle	ft	1,00	2 500,00	2 500,00



Total H.T des honoraires	10 292,80
TOTAL GENERAL H.T.	88 220,80
TVA	17 644,16
TOTAL GENERAL T.T.C.	105 864,96





Vue N°1



Vue N°3



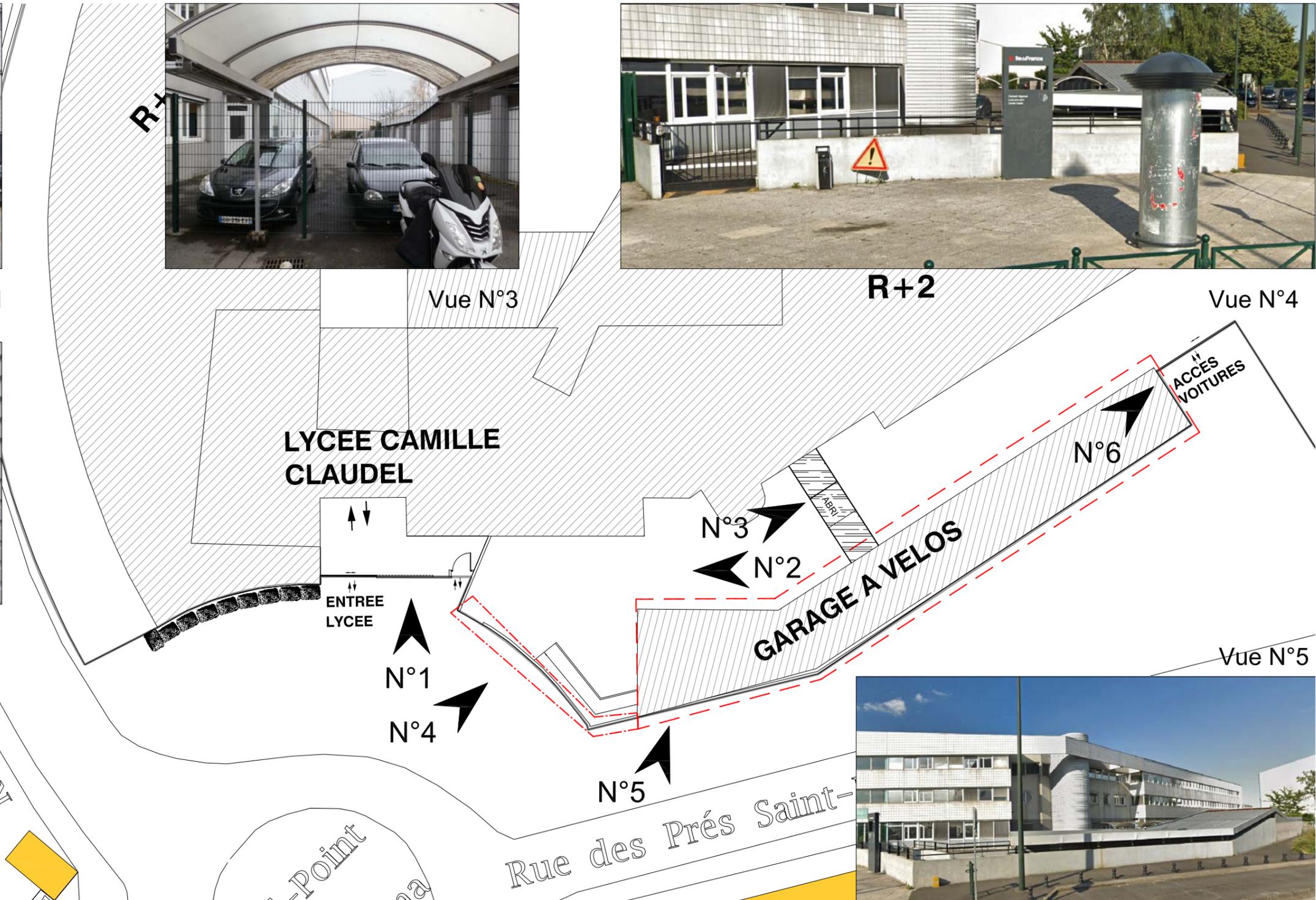
Vue N°4



Vue N°2



Vue N°6



LGT CAMILLE CLAUDEL

Place d'Anyama
77347 PONTAULT COMBAULT CEDEX
int.0772243v@ac-creteil.fr

**DIAGNOSTIC PRECONISATION
ESTIMATION DE TRAVAUX**



MAITRE D'OEUVRE

ARCHITECTONIE SARL D'architecture
72-74 rue du RENDEZ-VOUS - 75012 PARIS
Tel 01 44 75 70 50 / Mail: atelier@architectonie.fr

PLAN DE PRINCIPE_EXISTANT

**AMENAGEMENT DE L'ENTREE
DU LYCEE CAMILLE CLAUDEL**

Place d'Anyama - 77347 PONTAULT COMBAULT CEDEX

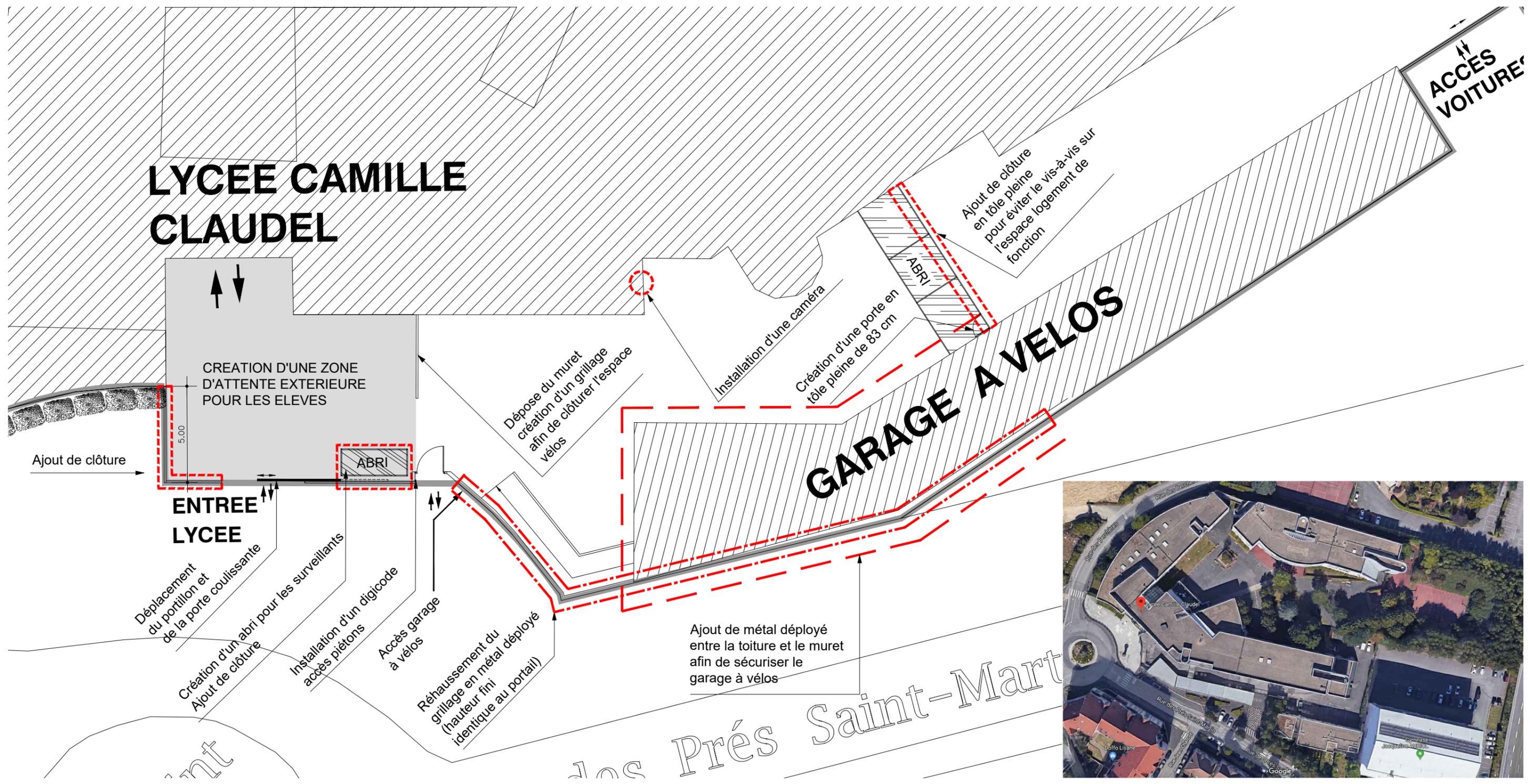
DPE

PIECE

SANS ECHELLE

10/12/2018

0



LGT CAMILLE CLAUDEL

Place d'Anyama
77347 PONTAULT COMBAULT CEDEX
int.0772243v@ac-creteil.fr

**DIAGNOSTIC PRECONISATION
ESTIMATION DE TRAVAUX**

**AMENAGEMENT DE L'ENTREE
DU LYCEE CAMILLE CLAUDEL**

Place d'Anyama - 77347 PONTAULT COMBAULT CEDEX



MAITRE D'OEUVRE

ARCHITECTONIE SARL D'architecture
72-74 rue du RENDEZ-VOUS - 75012 PARIS
Tel 01 44 75 70 50 / Mail: atelier@architectonie.fr

PLAN DE PRINCIPE_PROJET

DPE

SANS ECHELLE

10/12/2018

PIECE

0