

# Rapport de vérification

N° B86379941801R001

Référence client | 201805015094



Vérification périodique du maintien en sécurité des installations électriques de locaux privés à usage d'habitation

Entreprise | LYCEE JACQUES PREVERT  
23 RUE DU CHEMIN VERT DE  
BOISSY  
95150 TAVERNY

## Installations électriques des 9 logements de fonction

Adresse de facturation | LYCEE JACQUES PREVERT  
23 RUE DU CHEMIN VERT DE BOISSY  
95150 TAVERNY

Lieu de vérification | LYCEE JACQUES PREVERT  
23 RUE DU CHEMIN VERT DE BOISSY  
95150 TAVERNY

Périodicité Dates de vérification | 15/05/2018 au 18/06/2018

Intervenant(s) DEKRA | PINTO PIERRE YVES

Pièces jointes |

Date du rapport | 26/06/2018



ACT EXPLOIT IDF OUEST  
Bât Cérianthe  
21-23 Rue du Petit Albi  
95800 CERGY  
Tél. : 01.34.22.96.76 - Fax :  
01.30.73.56.84  
SIRET : 43325083401562

DEKRA Industrial SAS,

Siège Social : PA Limoges Sud Orange, 19 rue Stuart Mill, CS 70308, 87008 LIMOGES Cedex 1  
www.dekra-industrial.fr - N°TVA FR 44 433 250 834

SAS au capital de 10 060 000 € - SIREN 433 250 834 RCS LIMOGES - NAF 7120 B

# Sommaire

<b>VERIFICATION D'INSTALLATIONS ELECTRIQUES DE LOCAUX D'HABITATION .....</b>	<b>3</b>
<b>BATIMENT : .....</b>	<b>3</b>
PRESENTATION DE LA PRESTATION .....	3
PRESENTATION DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE.....	4
<sup>2</sup> POINTS DE CONTROLE COMMUNS A L'INSTALLATION ELECTRIQUE .....	4
RESULTATS DES VERIFICATIONS PAR LOGEMENTS.....	5

# VERIFICATION D'INSTALLATIONS ELECTRIQUES DE LOCAUX D'HABITATION

## BATIMENT :

### PRESENTATION DE LA PRESTATION

#### Cadre d'intervention

Nature de l'intervention :	<i>Vérification d'état d'installation déjà mise en service Vérification contractuelle, défini dans le document suivant :</i>
Délimitation de la vérification :	<i>Installations fixes des logements d'habitation Les installations des parties communes ne font pas l'objet de ce rapport La prise de terre et la liaison équipotentielle principale sont traitées avec les parties communes du bâtiment</i>
Nom de l'accompagnateur :	

#### Dispositions techniques prises en comptes

Référentiel technique de la vérification :	<i>NF C 15-100 Cahier des charges particulier</i>
Points vérifiés dans les logements :	<ul style="list-style-type: none"><li><i>- Présence d'un appareil général de commande et de protection.</i></li><li><i>- Présence d'une protection par dispositif(s) différentiel(s) sur l'ensemble de l'installation</i></li><li><i>- Présence d'une liaison équipotentielle dans chaque local contenant une baignoire ou une douche</i></li><li><i>- Adaptation des protections contre les surintensités à la section des conducteurs</i></li><li><i>- Absence de risque de contact direct et adaptation des matériels aux influences externes</i></li><li><i>- Contrôle de la résistance de continuité des prises de courant visibles et accessibles, et des masses de l'installation fixe</i></li><li><i>- Essais des dispositifs différentiels résiduels</i></li></ul>

### SYNTHESE DES RESULTATS DES VERIFICATIONS

# PRESENTATION DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE

## Installations propres aux logements

Date de réalisation de l'installation :

Avant mai 1991

Type de Logement	Tension	Eléments descriptifs
Type II : 2 pièces principales. Cuisine, salle d'eau avec lavabo et douche ou baignoire, w.-c., des dégagements, des volumes de rangements. <b><u>2 LOGEMENTS</u></b>	230 V mono	Disjoncteur de branchement avec DDR Prises de courant avec DDR HS Salle d'eau avec DDR HS PC toutes avec bornes de terre
Type III : 3 pièces principales. Cuisine, salle d'eau avec lavabo et douche ou baignoire, W.-C, des dégagements, des volumes de rangements. <b><u>3 LOGEMENTS</u></b>	230 V mono	Disjoncteur de branchement avec DDR Prises de courant avec DDR HS Salle d'eau avec DDR HS PC sans bornes de terre
Type IV : 4 pièces principales. Cuisine, salle d'eau avec lavabo et douche ou baignoire, W.-C, des dégagements, des volumes de rangements. <b><u>2 LOGEMENTS</u></b>	230 V mono	Disjoncteur de branchement avec DDR Prises de courant avec DDR HS Salle d'eau avec DDR HS PC sans bornes de terre
Type V : 5 pièces principales. Cuisine, salle d'eau avec lavabo et douche ou baignoire, W.-C, des dégagements, des volumes de rangements. <b><u>2 LOGEMENTS</u></b>	230 V mono	Disjoncteur de branchement avec DDR Prises de courant avec DDR HS Salle d'eau avec DDR HS PC sans bornes de terre

### Prise de Terre

Situation de la borne principale de terre :

La prise de terre est spécifique à chaque logement

Distribution du conducteur de terre :

Par colonne montante et dérivation

### Autres points(de descriptif de l'installation)


### POINTS DE CONTROLE COMMUNS A L'INSTALLATION ELECTRIQUE

Valeur de la prise de terre du bâtiment :

Ohms

	26.00

## RESULTATS DES VERIFICATIONS PAR LOGEMENTS

TITRE :

SOUS-TITRE :

Observations générales sur l'ensemble de logements :

- Le degré de protection des enveloppes sur la majorité des éclairages est insuffisant.
- La majorité des PC ne sont pas reliées au circuit de Tem

Identification :

Quantité :

Etat : *Installation dangereuse (Voir observation(s)).*

Essais DDR : *Bon*

Valeur de la prise de terre (en  $\Omega$ ) : *Celle du bâtiment : 26 ohms*

Présentation de l'installation électrique : *Cf. éléments descriptifs propres au type de logement*

Date de l'installation : *Avant mai 1991*

Type de logement : *Appartement*

Système de Tension : *230 V mono*

Eléments descriptifs :

Disjoncteur de branchement avec DDR  
Prises de courant avec DDR HS  
Salle d'eau avec DDR HS  
3 logements : PC sans bornes de terre