

ROMAIN ECORCHARD ARCHITECTE

CCTP – LOT 02 : REMPLACEMENT D'UN PORTAIL

LYCEE DE LA MARTINIÈRE DIDEROT
18 place Gabriel Rambaud
*portail situé au 4 rue Thimonnier

01_ LOT 2 : PORTAIL EN SERRURERIE

1.1 Etendue et limite de la prestation

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.
Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- la dépose complète du portail actuel, ainsi que des éléments attenants (barres métal etc)
- la fourniture, la réalisation et la mise en place du nouveau portail selon les plans et les détails de l'architecte et les recommandations de l'architecte des bâtiments de France (cf. plans et détails architecte).
- l'installation et le remplacement des automatismes et des dispositifs de sécurité nécessaires (cellule de détection de mouvements, etc)

- Remplacement et mise en service de l'interphone,
 - fourniture et installation des dispositifs de contrôle d'accès,
 - la fourniture de cartes magnétiques Mifare, de badges Vigik, et de clefs pour une ouverture manuelle (nombre et type selon demandes du Maître d'Ouvrage),
 - la fourniture de télécommandes pour l'ouverture à distance du portail,
- Ainsi que tous les tests de mise en service nécessaires à la vérification du bon fonctionnement des dispositifs de contrôles d'accès (interphone, cartes magnétiques, badge Vigik, télécommandes etc).

* NOTA : A la pose du portail, des tests devront être réalisés pour vérifier qu'il n'y a aucun risque de cisaillement, d'écrasement, de coincement ou de pincement dans le système. Le professionnel mènera les tests au moyen d'outillages spécialisés et certifiés.

L'ensemble des matériaux utilisés pour l'automatisme devront porter la marque « CE » (cf. norme EN 13241-1).

Conformément à la norme, l'entreprise qui réalisera le portail devra fournir un certificat CE de l'ouvrage, un cahier d'entretien, ainsi qu'un certificat d'essais attestant du bon fonctionnement de l'ensemble.

- la fourniture et l'installation de 6 boîtes aux lettres, ainsi que toutes les fixations et quincailleries nécessaires à leurs poses, dans le respect de la norme NF D 27 405 (norme AFNOR), régissant la taille, le type d'ouverture et la position des boîtes.
Ces dernières seront relocalisée dans la cour de l'immeuble afin d'en assurer la sécurité.

- la fourniture des câbles électrique, fourreaux, ou autre éléments nécessaires à l'installation de l'ensemble des éléments électriques (interphone, automatisme, lumière, cellules photoélectriques etc)
 - Changement et relocalisation de l'éclairage
 - fourniture d'un luminaire extra-plat avec détecteur de présence intégré (modèle Benna de Lampenwelt, ou équivalent – résistance minimum : IP44)
 - La création et/ou la modification des chemins électriques
 - l'éventuelle perforation pour passage de câbles électriques (alimentation lumineuse ou automatisme)
- Câbles et protections suivant norme NF et normes et textes en vigueur.

- les travaux de maçonnerie nécessaires au remplacement du portail : encastrement du nouvel interphone, remplissage du creux correspondant à la position de l'interphone actuel, remplissage des trous liés aux fixations et aux percements actuels.
- Remplissage des percements dû à l'ancien spot
- Reprise des traits de joints dans le sous-bassement existant
- Peinture des enduits RAL dito existant sur les zone de maçonneries reprises

1.2 Travaux annexes au présent lot

- Les fixations nécessaires à la pose (équerres, chevilles, vis...),
- Toute la quincaillerie se rapportant aux ouvrages du présent lot,
- La protection des ouvrages du présent lot après leur réalisation. Les raccords, révisions et nettoyages afin de livrer des ouvrages "finis" en parfait état de conservation et de propreté.
- L'entreprise est responsable des matériaux stockés ou livrés sur le chantier, et en aura la garde jusqu'à la livraison,
- La reprise des ouvrages détériorés ou dégradés constatés, soit en cours d'exécution soit à la réception des ouvrages, avec toutes les conséquences en découlant,
- Tous nettoyages en cours de travaux et de fin de chantier.
- Tous les travaux de mise en sécurité et notamment en phase chantier.

1.3 Portail automatique

Le nouveau portail du 4 rue Thimonnier sera plus haut que le portail actuel afin d'éviter les intrusions fréquentes dans la cour. Les extrémités des barreaux seront strictement identiques aux flèches des barreaux actuels (► pointes de lances cf. photos annexes) présents sur le portail ainsi que sur les garde-corps de l'immeuble.

Description du portail :

- Portail deux vantaux acier laqué RAL 5018 dito serrurerie existante
- barreaux Ø 20mm
- Plat horizontaux 80x20mm
- Tôle acier laquée 80microns mini
- Finition barreaudage tête de départ et pointe de lance dito existant (cf. photos en annexe)
- Fixations invisibles
- Serrure à clé pour ouverture du portail en cas de panne électrique

* Nota : les côtes devront être vérifiées sur place afin de s'assurer de la bonne mise en œuvre de l'ouvrage.

Description des automatismes :

- Automatisation du portail par 2 bras sur vérins de type TOONA 4024 ou équivalent.
- Patte de fixation pilier et portail en fixations invisibles, scellées dans maçonnerie
- batterie de secours
- un contact à clef en cas de panne
- Cellules photoélectriques (détection – sécurité)

► Exemple d'un kit complet type / *Nice automatismes*

- Reference TOONA 4024 KCEF
- Ps324 (batterie de secours)
- Pla14 et pla15 (patte de fixation pilier et portail à visser)
- eks (contact a clef)
- Etp morx (lecteur de badge et décodeur)
- Hsb1 (badge)
- Mou (programmeur de badge)

* NOTA : **L'ensemble des matériaux utilisés pour l'automatisme devront porter la marque « CE » (cf. norme EN 13241-1).**

Conformément à la norme, l'entreprise qui réalisera le portail devra fournir un certificat CE de l'ouvrage, un cahier d'entretien, ainsi qu'un certificat d'essais attestant du bon fonctionnement de l'ensemble.

Localisation et dimensions Suivant plans architecte.

Prix à l'unité

1.4.a Boîtes aux lettres

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- la fourniture et l'installation de 6 boîtes aux lettres,

Boîtes aux lettres métal, RAL dito mur attendant à déterminer sur place.

- la fourniture de toutes les fixations et quincailleries nécessaires à leurs poses, dans le respect de la norme NF D 27 405

- La protection des ouvrages attenants (murs, sols etc)

- Reprises en peintures des surfaces altérées

Localisation et dimensions Suivant plans architecte.

Prix à l'unité

1.4b Remplissage tôle perforée

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- la fourniture et la pose d'une tôle perforée thermolaquée, RAL dito mur attendant et boites aux lettres à déterminer sur place.

- la fourniture de toutes les fixations et quincailleries nécessaires à son installation et à la bonne tenue de l'ensemble.

- La protection des ouvrages attenants (murs, sols, boîtes aux lettres etc)

- Reprises en peintures des surfaces altérées

* **NOTA** : l'ensemble des côtes devront être prises et vérifiées sur place.

Localisation et dimensions Suivant plans architecte.

Prix forfait

02_ LOT 2 : OUVRAGES ATTENANTS

2.1 Contrôles d'accès

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- fourniture et installation des dispositifs de contrôle d'accès : interphone pour 5 entrées, lecteur de badge Vigik, lecteur de cartes Mifare,

La platine de contrôle d'accès sera encastrée dans la maçonnerie.

- la fourniture de cartes magnétiques Mifare, de badges Vigik (pour secours et services postaux)

Nombre et type selon demandes du Maître d'Ouvrage.

- la fourniture de télécommandes pour l'ouverture à distance du portail,

Ainsi que tous les tests de mise en service nécessaires à la vérification du bon fonctionnement des dispositifs de contrôles d'accès (interphone, cartes magnétiques, badge Vigik, télécommandes etc).

Localisation et dimensions Selon plan architecte

Prix forfait

2.2 Electricité – Eclairage

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages. Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- L'ensemble réseau électrique courants faible nécessaire

- Fourniture et pose d'un nouvel éclairage - luminaire extra-plat avec détecteur de présence intégré (modèle Benna de Lampenwelt, ou équivalent – résistance minimum : IP44)

- La création et/ou la modification des chemins électriques, et reprise en peinture des surfaces rendues visibles ou altérées.

- Fourniture de tous les éléments nécessaires à la protection et au camouflage des câbles et fourreaux électriques,

*Câbles et protections suivant norme NF et normes et textes en vigueur.

Localisation et dimensions Selon plan architecte

Prix forfait



Luminaire Benna, LAMPENWELT
Ø30cm

2.3 Reprise de maçonnerie

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les travaux du présent lot comprennent en particulier :

- Remplissage des trous causés par l'encastrement des anciennes platines de contrôles d'accès,
- Remplissage des fixations et des percements du portail actuel,
- Remplissage des percements dû à l'ancien spot,
- Reprise du détail de soubassement – traits de joints existants (cf. photos)
- Enduits de finition pour les zones reprises ou dégradées
- Nettoyage de l'ensemble,

Localisation Selon localisation architecte.

Prix Forfait

2.4 Reprise de peinture

L'offre de l'entreprise comprend toutes les fournitures et mises en œuvre nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

- La peinture sur les piliers maçonnés

RAL1013 dito existant (RAL à confirmer sur place).

- la peinture autour du nouvel éclairage si éclats lors de la pose ou détériorations,
- La protection des ouvrages et matériaux adjacents durant la mise en œuvre et la finition des ouvrages du présent lot (portail, automatismes, platine de contrôle d'accès, etc)
- Peinture de finition pour les zones reprises ou dégradées
- Tous nettoyages de fin de chantier.

Localisation Selon localisation architecte.

Prix m²