

## **Cahier des Clauses Administratives et Techniques Particulières**

Relatif au marché de prestations de services suivant :

### **- NETTOYAGE DES VITRES**

*Procédure : Mise en concurrence simple sans publicité adaptée (Publication AJI)*

En annexe :

Règlement de la consultation – Annexe I

Plans de l'Établissement – Annexe II

Descriptif détaillé des travaux – Annexe III

Descriptif des surfaces vitrées du Lycée – Annexe IV

#### OBJET DES TRAVAUX

Le présent marché est un marché de services et a pour objet le nettoyage des vitres, verrières et passerelles.

#### DUREE DU MARCHÉ

Le présent marché est passé **pour trois ans à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023 jusqu'au 30 juin 2026.**

#### NATURE DES PRESTATIONS

Les prestations à fournir sont les suivantes, une intervention durant la première quinzaine de juillet ou les deux dernières semaines d'août (calendrier à définir avec l'Etablissement, de préférence hors période de présence des élèves).

- Nettoyage des vitres, verrières et passerelles des bâtiments A-B-C, Internat, Restaurant scolaire (toutes les surfaces) et Logements (uniquement les surfaces inaccessibles aux usagers).

#### COMPOSITION DE L'INSTALLATION

Le soumissionnaire peut prendre rendez-vous pour visiter le site objet de la prestation.

#### AGREMENT DU TITULAIRE

Le titulaire devra fournir une copie de son agrément ou accréditation relatif à l'objet du marché.

#### DETERMINATION DU PRIX DANS L'OFFRE

Le prix HT est constitué d'un forfait global annuel prenant en compte les prestations demandées.

En cas d'ajout de surfaces vitrées à la liste initiale du marché, les prix définis seront conformes aux prix pratiqués dans le cadre du marché, pour des surfaces présentant des caractéristiques similaires et feront l'objet d'un bon de commande spécifique de l'Etablissement.

Pour chacune des périodes de douze mois qui restent à courir, le prix du marché peut être révisé par application d'une formule de révision des prix connus et publiés au Bulletin Officiel de la Concurrence Consommation Répression des Fraudes (publiés sur le site de l'INSEE. Les indices utilisés pour la révision des prix seront ceux connus et publiés à la même date les années suivantes et devront être communiqués avec la facture.

L'offre devra préciser l'indice des prix initial et la formule de révision des prix.

Le nouveau prix ainsi calculé est ferme pendant chaque nouvelle période de douze mois.

#### MODALITES ET DELAIS DE REGLEMENT

Les prestations sont facturées après service fait, et la facture sera déposée sur le portail de la Gestion Publique CHORUS.

La facture portera le N° du contrat, les coordonnées bancaires, la date des interventions effectuées.

Les factures sont payables dans un délai de 30 jours à compter de leur réception. Le paiement s'effectue par mandat administratif, conformément aux règles de la comptabilité publique.

Si du fait du titulaire, notamment en cas de non-respect du marché, il ne peut être procédé au paiement de la facture, le délai est suspendu par l'envoi au titulaire, par tout moyen permettant d'attester une date certaine de réception, d'une notification lui faisant connaître les raisons qui s'opposent au règlement de la facture et les conditions auxquelles il doit satisfaire pour que celle-ci soit payée. La suspension prend fin lorsque le titulaire a satisfait à ses obligations.

Wissembourg, le 09/03/2023

Le Proviseur,

Pascal Halftermeyer



**- ANNEXE I -**

**REGLEMENT DE LA CONSULTATION**

**Identification de l'acheteur**



Lycée Stanislas de Wissembourg  
7 Rue du Lycée  
CS 40143  
67163 WISSEMBOURG  
☎ 03 88 54 17 00 – ☎ 03 88 54 16 99  
intendance.stanislas@ac-strasbourg.fr

**Objet du marché**

**NETTOYAGE DES VITRES**

**Lieu d'exécution ou de livraison**

Lycée Stanislas de Wissembourg – 7 Rue du Lycée – CS 40143 – 67163 WISSEMBOURG

**Caractéristiques principales**

Voir descriptif détaillées

**Durée du marché ou délai d'exécution**

**1<sup>er</sup> juillet 2023 jusqu'au 30 juin 2026**

**Conditions relatives au marché**

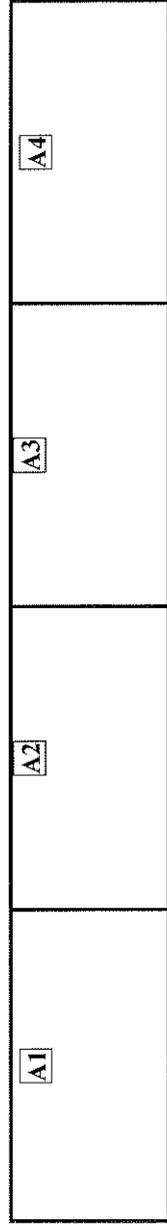
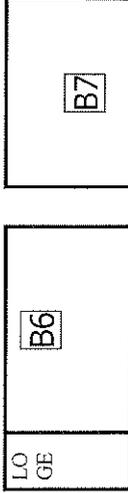
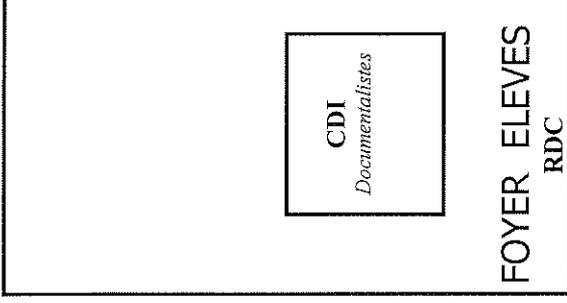
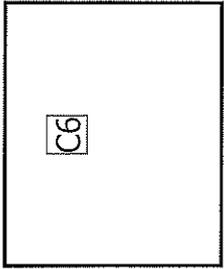
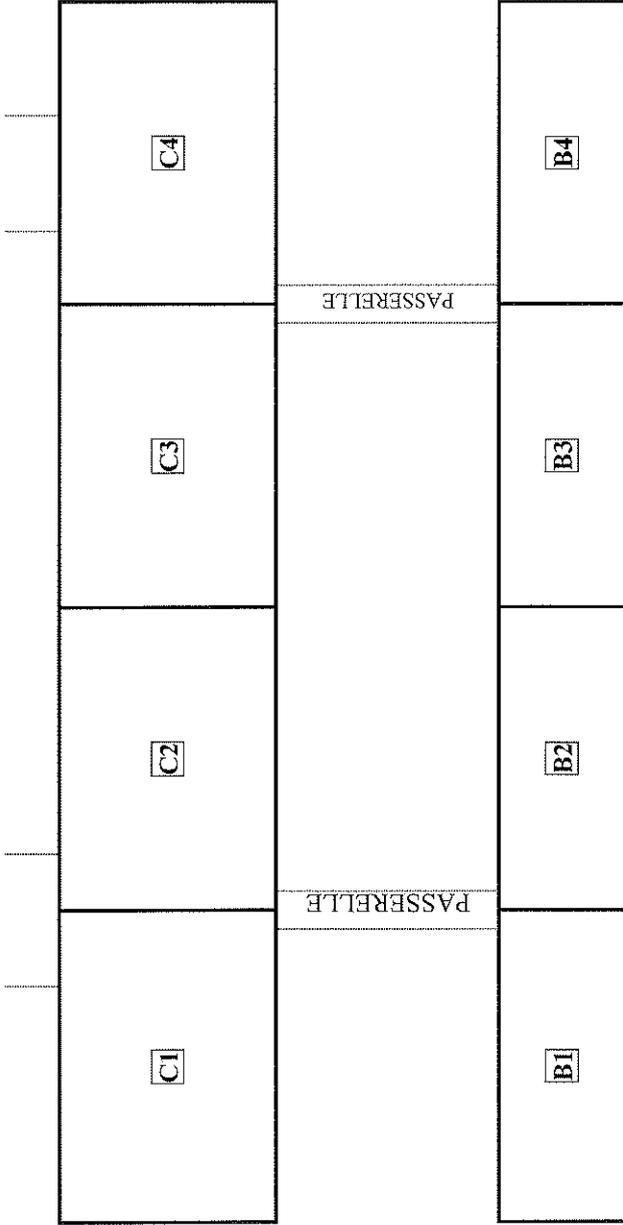
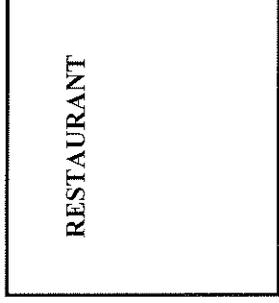
**Cautionnement et garanties exigés :**

- Attestation de formations et de compétences du personnel technique.
- Copie de la police d'assurance sera jointe à la déclaration du candidat.
- Plan de prévention



## Annexe II - PLANS - LYCEE STANISLAS WISSEMBOURG





## Annexe III – Descriptifs détaillés des Travaux

### Bâtiments C

#### FENETRES DE TOUS LES BATIMENTS C

Nettoyage de toutes les fenêtres des Bâtiments C1 à C6 (RDC, 1er et 2è Etage), façade intérieure et extérieure.



En Photo : les bâtiments C1 face Nord (à gauche) et C3 face SUD (à droite).  
La structure des bâtiments est identique pour le C1, C2, C3, C4 et C6.

#### 5 PREAUX BATIMENT C1 A C6

Nettoyage des faces intérieures et extérieures des baies vitrées et portes des préaux



Baies vitrées des préaux des bâtiments C1 à C6, la structure est la même pour les bâtiments C3 à C6 et légèrement plus petite pour le C1

#### 10 CAGES D'ESCALIERS DES BATIMENTS C

Nettoyage 2 faces des parties vitrées des cages d'escalier des bâtiments C.



Façade extérieure Nord (photo de gauche) et façade extérieure Sud (photo de droite)



Façade intérieure Nord (photo de gauche) et façade intérieure Sud (photo de droite)

**NETTOYAGE DES PARTIES VITRES TOILETTES ET TOITURE DE L'ISSUE DE SECOURS DU C1 AINSI QUE LA TOITURE DE L'ISSUE DE SECOURS DU C6.**



**6 PORTES ISSUES DE SECOURS DES BATIMENTS C**

Nettoyage 2 faces des issues de secours des bâtiments C1 et C6 (RDC, 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> étage)

**5 VERRIERES EN TOITURE DES BATIMENTS C**

Nettoyage 2 faces des verrières du couloir du 2<sup>e</sup> étage des bâtiments C1, C2, C3, C4 et C6.



# Bâtiment HALL CDI

## FAÇADE VITREE NORD ET SUD

Nettoyage 2 faces de la façade vitrée (Baies vitrées + fenêtres) côté NORD (vers Demi-pension) et SUD (Salle des Professeurs).



Nettoyage 2 faces des deux toits plats du bâtiment CDI



## HALL CDI RDC

Nettoyage 2 faces des baies vitrées du hall d'accueil et du foyer



## HALL CDI 1<sup>ER</sup> ETAGE

Nettoyage 2 faces des vitres du couloir du 1<sup>er</sup> étage



## HALL CDI 2E ETAGE

Nettoyage 2 faces des baies vitrées de la toiture CDI



Nettoyage 2 face de 4 verrières en toiture (CDI + Couloir Hall CDI + 2 Toitures CDI)



## BATIMENT B

### PASSERELLES VITRES



Nettoyage 2 faces des deux passerelles reliant le Bâtiment CDI au B6 et Hall CDI au B4.

### COULOIR B6, B4 A B1 – COTE NORD – 1ERE ETAGE



Nettoyage 2 faces des vitres du couloir

### FENETRES DE TOUS LES BATIMENTS B



Nettoyage 2 faces des fenêtres des salles de classes B4 à B1 et B6 (façade SUD) 1<sup>er</sup> étage et RDC (côté NORD)

### 3 CAGES D'ESCALIERS BATIMENT B



Nettoyage 2 faces baies vitrées cages d'Escaliers

# BATIMENTS A

## 4 VERRIERES A NETTOYER DANS LES COULOIRS DES BATIMENTS A ET B- RDC



Nettoyage 2 faces des verrières des couloirs en toiture

## BAIES VITREES DES ATELIERS ET SALLES DE CLASSE B RDC – 4 COULOIRS



Nettoyage 2 faces

## NETTOYAGE DES 10 ISSUES DE SECOURS DES ATELIERS



Nettoyage 2 faces

## NETTOYAGE DE 4 VERRIERES DANS LES ATELIERS A



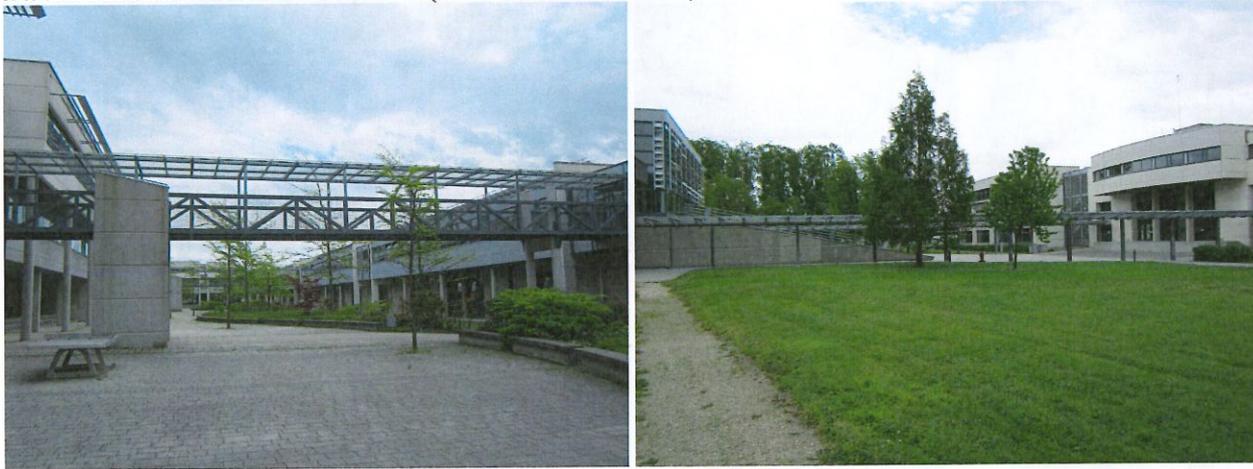
Nettoyage 2 faces des verrières en toiture

## VITRAGES DES ATELIERS



Nettoyage des vitrages intérieurs et extérieurs des ateliers et des parois vitrées intérieures et extérieures (4 parois vitrées).

## NETTOYAGE DES TOITURES DES PASSERELLES RELIANT LES BATIMENTS C ET B (PHOTO DE GAUCHE) ET C ET LE RESTAURANT SCOLAIRE (PHOTO DE DROITE).



Nettoyage 2 faces

# RESTAURANT SCOLAIRE

VITRAGES FAÇADE RESTAURANT SCOLAIRE.



Nettoyage intérieur et extérieur

NETTOYAGE PORTE D'ENTREE RDC (2), SALLE D501, BUREAU AGENT, SORTIE VERS INTERNAT ET VITRAGE PARTIE HAUTE REFECTOIRE ELEVE



Nettoyage 2 faces

NETTOYAGE DES BAIES VITREES REFECTOIRE PROFESSEUR ET RECEPTION



Nettoyage 2 faces

# INTERNAT

NETTOYAGE DES VITRES ET DES FAÇADES VITREES EXTERIEURES NORD – COTE IMPASSE



NETTOYAGE DES VITRES COULOIRS NORD – COTE IMPASSE (4 COULOIRS)



NETTOYAGE DES VITRES ET DES FAÇADES VITREES INTERIEURES / EXTERIEURES SUD



24 Chambres avec fenêtres ou baie vitrées, 1 salle de travail, 1 salle billard / 1 salle TV / 2 salles de soins / 1 bureau / 1 salle d'attente / 4chambres AE : lavage 2 faces

## Logement



**LOGEMENT** : Parties vitrées non accessibles de l'intérieur uniquement (photo de gauche) et vitres et toiture des deux cages d'escaliers intérieures et extérieures (photo de droite).

DESCRIPTIF DES SURFACES VITREES DU LYCEE - ESTIMATIF ETABLISSEMENT

Bâtiment	Etage	Localisation	Prestation
<b>Bâtiment A</b>			
A1-B1	RDC	Verrières	Lavage 2 faces
A1	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
A2-B2	RDC	Verrières	Lavage 2 faces
A2		Baies vitrées+Patiot	Lavage 2 faces
A3-B3	RDC	Verrières	Lavage 2 faces
A3		Baies vitrées+Patiot	Lavage 2 faces
A4-B4	RDC	Verrières	Lavage 2 faces
A4		parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
		séparations vitrées	Lavage 2 faces
A1/A2/A3/A4	RDC	Baie vitrées	Lavage 2 faces
	RDC	issues de secours	Lavage 2 faces
	RDC	côté sud Vitres du bas	Lavage 2 faces
	RDC	Verrières	Lavage 2 faces
<b>Total estimatif superficie en m2 - Bâtiments A - Ateliers</b>			<b>1856</b>
<b>Bâtiment B</b>			
B1/B2/B3/B4	RDC	parties vitrées basses	Lavage 2 faces
B1 coul.+nord	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B2 coul.+nord	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B2 divers	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B3coul.+nord	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B3 divers	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B4coul.+nord	RDC	parties vitrées hautes	Lavage 2 faces
B4 divers	RDC	parties vitrées hautes	lavage 2 faces
B6	ADM	parties vitrées hautes	lavage 2 faces
B6	concierge	Façades est et sud	Lavage 2 faces
B	1er étage	Passerelle B6 au CDI Salle des prof. CDI 2 verrières CDI et toit plat 2 couloirs Passerelle CDI au B4 Cage d'escalier du B3/B4 Cage d'escalier B3 au B2 Cage d'escalier B2 au B1 2 grandes passerelles Vasistas	Lavage 2 faces Lavage 1 face Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 1 face extér. Lavage 1 face extér.
B1/B2/B3/B4	1er étage	Salles de classes	Lavage 2 faces
B1/B2/B3/B4/B6	1er étage	Couloir	Lavage 2 faces
B6/B1	1er étage	Issue de secours, portes	Lavage 2 faces
<b>Total estimatif superficie en m2 - Bâtiments B - Salles de cours - Administration</b>			<b>1820</b>
<b>Bâtiment C</b>			
Bâtiment	Etage	Localisation	Prestation
C1-C2-C3-C4-CDI-C6	2e étage	6 verrières	Lavage 2 faces
CDI	1er étage	2 toits plats des 2 cages d'escalier	Lavage 2 faces
C1-C2		Cage d'escalier	Lavage 2 faces
C1	2e étage	Verrière escalier secours	Lavage 2 faces
C2-C3		Cage d'escalier	Lavage 2 faces
C3-C4		Cage d'escalier	Lavage 2 faces
C4-CDI		Cage d'escalier	Lavage 2 faces
CDI-C6		Cage d'escalier	Lavage 2 faces
	1er étage	vasistas	Lavage 2 faces
C6	2E étage	Verrière escalier secours	Lavage 2 faces
Bât. C	2e étage	2 escaliers de secours Est et Ouest	Lavage 2 faces
Bât. C vers DP	RDC	2 passerelles	Lavage 2 faces
C2-C3-C4-C6	1er+2e ét.	160 vitres pet. form.	Lavage 2 faces
	1er+2e ét.	Vasistas	Lavage 2 faces
	1er étage	80 vitres grand format	Lavage 2 faces
C1	1er + 2e ét,	30 vitres pet. format	Lavage 2 faces

**DESCRIPTIF DES SURFACES VITREES DU LYCEE - ESTIMATIF ETABLISSEMENT**

Bâtiment	Étage	Localisation	Prestation
	1er+2e ét. 1er étage	Vasistas 16 vitres grand format	Lavage 2 faces Lavage 2 faces
<b>C1/C2/C3/C4/C5/C6 Sud</b>	1er + 2è étage	Salles de classe	Lavage 1 face
<b>C1/C2/C3/C4/C5/C6 Sud</b>	Rdc	Salles de classe	Lavage 2 faces
<b>C1/C2/C3/C4/C5/C6 Nord</b>	Rdc	Préau	Lavage 2 faces
<b>C-CDI vers DP</b>	2è étage	3 grandes parties vitrées	Lavage 2 faces
<b>Hall CDI</b>	1er 2è étage Verrière Terrasse	Couloir CDI CDI CDI	Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces
<b>Bureau CPE</b>	1er	Bureau CPE	Lavages 2 faces
<b>Bureau Proviseur Adjoint</b>	1er	Bureau Proviseur Adjoint	Lavages 2 faces
Hall CDI	Rdc	Foyer des élèves	Lavages 2 faces
Hall CDI		Hall d'accueil	Lavages 2 faces
<b>Total estimatif surperficie en m2 - Bâtiments C</b>			<b>3245</b>
<b>Bâtiment Restaurant Scolaire</b>			
Bâtiment	Étage	Localisation	Prestation
<b>Demi-pension</b>		Façade principale Parties vitrées latérales Réfectoire : 2 verrières Au dessus esc D501-2 salles	Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces
<b>Total estimatif surperficie en m2 - Restaurant Scolaire</b>			<b>602</b>
<b>Bâtiment Internat</b>			
<b>Internat</b>	2e étage	1 cage d'escalier 6 parties vitrées 5 petites vitres (au-dessus verrières)	lavage 2 faces lavage 1 face ext, Lavage 2 faces
	1er et 2è ét.	Couloir fille et garçon 1er et dernière fenêtre 2 vitres fixes	lavage 1 face ext,
	1er étage	2 vitres fixes Salle de travail	lavage 1 face ext,
	RDC/1er/2è	chambres/bureaux salle de travail façade vitrée couloir vers vignes Issue de secours	Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces Lavage 2 faces
<b>Total estimatif surperficie en m2 - Internat</b>			<b>473</b>
<b>Bâtiment Logement</b>			
<b>Logements</b>	1er étage	2 cages d'escaliers 16 parties vitrées	Lavage 2 faces Lavage 1 face ext.
<b>Total estimatif surperficie en m2 -Logement</b>			<b>77</b>

Soit une surface vitrée m2 totale estimée à

8073