



CUFR DE MAYOTTE
CENTRE UNIVERSITAIRE DE FORMATION ET DE RECHERCHE

8, rue de l'Université - Iloni - BP 53, 97660 DEMBENI
Tél : 02 69 61 07 62 - courriel: secretariat@univ-mayotte.fr

PLAN DE RELANCE
TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE DU CUFR DE
MAYOTTE
MARCHE PUBLIC DE DIAGNOSTIC ET DE REPERAGE D'AMIANTE
AVANT TRAVAUX

NUMERO

					C	U	F	R	-	2	0	2	1	-	0	1		
--	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

Pouvoir adjudicateur: Centre Universitaire de Recherche et de Formation de Mayotte (CUFR)
Représentant du pouvoir adjudicateur (RPA): Directeur Centre Universitaire de Recherche et de Formation de Mayotte

Maître d'ouvrage : **Centre Universitaire de Recherche et de Formation de Mayotte (CUFR)**
Adresse : **8, rue de l'Université - Iloni - BP 53, 97660 DEMBENI**
Représenté par : **Monsieur Aurélien SIRI – Directeur du Centre Universitaire de Recherche et de Formation de Mayotte**

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R. 2191-59 du Décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 relatif à code de la commande publique (CCP) auquel renvoie l'article R.2391-28 du même code:

Monsieur Aurélien SIRI, Directeur Centre Universitaire de Recherche et de Formation de Mayotte

Copie de l'original, délivrée en unique exemplaire pour être remis à l'établissement de crédit en cas de cession de créances ou de nantissement dans les conditions de l'article R. 2191-45 du décret du 03 décembre 2018 et de l'arrêté du 22 mars 2019 relatif au certificat de cessibilité des créances dans le cadre des commandes publiques.

Date du marché.....Signature

L'exemplaire unique pourra être remplacé au gré du maître d'ouvrage par le certificat de cessibilité.

Comptable assignataire : **Comptable du CUFR de Mayotte (CUFR)**
Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l'organisme ou personne désignés ci-dessus.

La procédure de passation est : un appel d'offres ouvert selon procédure adaptée (Mapa), et soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2123-1 à R. 2123-8 du Code de la commande publique.

Objet du marché : **Mission de diagnostic amiante pour la rénovation énergétique du CUFR de Mayotte**
Situé à : **8, rue de l'Université - Iloni - BP 53, 97660 DEMBENI**

SOMMAIRE

1.	CONTRACTANT	3
1.1.	Le diagnostiqueur amiante est une personne physique	3
1.2.	Le diagnostiqueur amiante est une personne morale	4
2.	OBJET DU MARCHE DE TRAVAUX	4
2.1.	Caractéristiques principales et conditions d'exécution	4
2.2.	Maître d'œuvre	5
2.3.	Contrôleur technique	5
2.4.	Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé	5
2.5.	Durée du marché	5
3.	MISSIONS DU DIAGNOSTIQUEUR AMIANTE – DELAIS D'EXECUTION	5
3.1.	Domaine	5
3.2.	Contenu de la mission	6
3.3.	Mission en phase de réalisation	6
3.4.	Délais de remise des documents (à compléter)	6
3.5.	Date de réalisation des prestations	6
3.6.	Dossiers à fournir par le diagnostiqueur amiante	6
4.	MONTANT DE L'OFFRE	7
4.1.	Montant forfaitaire de la rémunération	7
4.2.	Décomposition du prix forfaitaire par élément de mission et par cotraitant en cas de groupement conjoint le cas échéant	7
5.	FORME DU PRIX	7
6.	SOUS-TRAITANCE OU CO-TRAITANCE	7
7.	AVANCE	8
7.1.	Avance forfaitaire	8
7.2.	Avance facultative	8
8.	PAIEMENTS	8
8.1.	Règlements	8
8.2.	Délai global de paiement	9
8.3.	Retenue de garantie	9
8.4.	Délai de validité de l'offre	9
9.	PIECES A PRODUIRE PAR LE CONTRACTANT	9
10.	DECISION DU POUVOIR ADJUDICATEUR	10

1. CONTRACTANT

La personne ou les personnes désignées comme diagnostiqueur amiante doivent justifier d'une habilitation à exercer cette fonction et sont responsables du repérage de matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux ou avant démolition ayant pour objectif de contribuer à l'analyse des risques générés par ces travaux, conformément à l'arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique, à l'arrêté du 23 janvier 2020 et celui du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, au décret 96-97 du 7 février 1996 modifié aux articles L 230-2 et L235-1 du code du travail et aux articles R 1334-25, 26 et 28 du code de la santé...

Le diagnostiqueur amiante désigné doit justifier d'une formation assurée par un organisme de formation agréé et/ou inscrits à l'annuaire des diagnostiqueurs immobiliers ADI et doit disposer de la certification avec mention dans le domaine amiante prévue par l'arrêté pris en application des articles R. 271-1 du code de la construction et de l'habitation et R. 1334-23 du code de la santé publique.

Il s'engage à exécuter lui-même sa mission et à ne pas faire appel à une sous-traitance ni à une cotraitance.

1.1. Le diagnostiqueur amiante est une personne physique

Le titulaire désigne comme diagnostiqueur amiante affecté à l'opération:

Je soussigné, contractant unique, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "**LE DIAGNOSTIQUEUR AMIANTE**" ou "**DIAGNOSTIQUEUR**",

M..... agissant en mon nom personnel,

domicilié à

Adresse électronique nécessaire aux notifications par échanges dématérialisés faites par le maître de l'ouvrage conformément au CCAP :

- Immatriculée à l'INSEE :

- Numéro SIRET :
- Code la nomenclature d'activité française (NAF) :

- Numéro d'identification au registre du commerce :

- Fonction / Niveau de Qualification :

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le cahier des clauses administratives particulières à exécuter les missions confiées aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

- Compagnie :
- N° Police :

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, respecter les dispositions de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, que la maître d'ouvrage précise que le présent contrat de **diagnostic amiante** est un contrat direct entre **le diagnostiqueur et le donneur d'ordre** (le maître d'ouvrage). Et qu'à ce titre, aucune sous-traitance ou co-traitance de la mission ne peut être envisagée.

1.2. Le diagnostiqueur amiante est une personne morale

Je soussigné, contractant unique, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "**LE DIAGNOSTIQUEUR AMIANTE**" ou "**DIAGNOSTIQUEUR**" M

agissant au nom et pour le compte de la société dénommée

ayant son siège social à

Adresse électronique nécessaire aux notifications par échanges dématérialisés faites par le maître de l'ouvrage conformément à l'article 3 du CCAP :

.....

Forme de la société..... Capital

- Immatriculée à l'INSEE :

Numéro SIRET :

Code la nomenclature d'activité française (NAF) :

- Numéro d'identification au registre du commerce :

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le cahier des clauses administratives particulières à exécuter les missions confiées aux conditions ci-après, qui constituent l'offre pour laquelle j'interviens,

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle j'interviens, est titulaire d'une police d'assurance garantissant les responsabilités qu'elle encours :

Compagnie :

N° Police :

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, respecter les dispositions de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, que la maître d'ouvrage précise que le présent contrat de diagnostic amiante est un contrat direct entre le diagnostiqueur et le donneur d'ordre (le maître d'ouvrage). Et qu'à ce titre, aucune sous-traitance ou co-traitance de la mission ne peut être envisagée.

- AFFIRME être suppléé en cas d'absence ou de maladie ou d'empêchement, par un ou plusieurs salariés réguliers de l'entreprise de qualifications équivalentes et dont les coordonnées seront à transmettre avant l'exécution de la mission par le suppléant.

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

2. OBJET DU MARCHE DE TRAVAUX

2.1. Caractéristiques principales et conditions d'exécution

La présente mission consiste en un **repérage (diagnostic) de matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux** (RAAT) ou avant démolition ayant pour objectif de contribuer à l'analyse des risques générés par ces travaux. Ce repérage concerne l'enveloppe extérieure du bâtiment principal (enduit de façade et tout autre matériau suspect).

Pour la rénovation énergétique du CUFR de Mayotte dans le cadre du plan de relance.

L'attribution des travaux est prévue par marchés séparés dont un lot-désamiantage en cas de présence d'amiante.

2.2. Maître d'œuvre

Pour l'exécution du présent marché, le maître d'ouvrage fera appel à une maîtrise d'œuvre (MOE) soumise au livre IV du code de la commande publique (CCP) « Dispositions propres aux marchés publics liés à la maîtrise d'ouvrage publique et à la maîtrise d'œuvre privée ».

La mission du MOE est une mission de base avec VISA. Sa mission inclut les missions complémentaires suivantes :

- Mission DPGF: Quantification des cadres de DPGF (Décomposition des Prix Globaux et Forfaitaires) pour tous les lots.
- OPC: (Ordonnancement, Pilotage et Coordination)
- Etudes intermédiaires d'avant-projet
- Qualité Environnementale du Bâtiment (QEB)

Nom et adresse du maître d'œuvre : En cours de désignation

2.3. Contrôleur technique

Pour l'exécution du présent marché, le maître d'ouvrage ou son représentant sera assisté d'un contrôleur technique agréé assurant les missions suivantes :

- **Missions de base : L + S**
 - o L : mission relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables
 - o S : mission relative aux conditions de sécurité des personnes dans les constructions
- **Missions complémentaires : LP + LE + PS + Sei + F + PV + ELE + PHa+HYSa**

Nom et adresse du contrôleur technique : En cours de désignation

2.4. Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé

Pour l'exécution du présent marché, le maître d'ouvrage sera assisté d'un coordonnateur de sécurité et de protection de la santé (SPS).

Nom et adresse du coordonnateur SPS : En cours de désignation

2.5. Durée du marché

La durée globale prévisionnelle d'exécution du présente mission de **diagnostic amiante démarre à la date de notification du présent marché et s'achève à la validation du rapport de diagnostic.**

Les délais partiels d'exécution de la prestation sont définis à **l'article 3.4 ci-dessous.**

L'opération immobilière dure 25 mois + 12 mois de parfait achèvement soient 37 mois à compter de la date fixée par l'OS qui prescrira de commencer les prestations de maîtrise d'œuvre.

L'étendue de la mission de diagnostic amiante: le présent contrat rentre dans le cadre d'une opération globale avec des phases d'études et une phase travaux. Pendant toute l'opération, le maître d'ouvrage se réserve le droit de faire appel au titulaire du présent marché pour des prélèvements ou sondages supplémentaires payés au prix unitaire du présent contrat dans les conditions prévues au CCAP.

3. MISSIONS DU DIAGNOSTIQUEUR AMIANTE – DELAIS D'EXECUTION

3.1. Domaine

☒ Bâtiment

☐ Infrastructure

3.2. Contenu de la mission

La présente mission comprendra:

- Inspection visuelle et sondage pouvant être destructif ou nécessitant des démontages particuliers des composants affectés par les travaux afin d'y rechercher et d'y recenser les différents matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.
- Prélèvement d'échantillons des matériaux ou produits en cas de doute sur la présence d'amiante.
- Transmission de ces échantillons à un laboratoire accrédité qui en effectue une analyse qualitative afin de vérifier la présence d'amiante.
- Rédaction d'un rapport et de plans de repérage du bâtiment sur support électronique et papier en 2 exemplaires dont un reproductible avec la localisation des matériaux et produits repérés (positionnement des points de prélèvement, emplacement des matériaux et produits repérés, etc...).

3.3. Mission en phase de réalisation

L'entreprise demeure responsable du matériel et outillage qu'elle utilisera pour son intervention.

L'entreprise demeure également responsable du bon état des ouvrages, infrastructures, équipements, matériels et matériaux.

3.4. Délais de remise des documents (à compléter)

L'entreprise s'engage à remettre le rapport de diagnostic amiante dans un délai de
..... à compter de la date de l'ordre d'exécution.

3.5. Date de réalisation des prestations

Les prestations du diagnostiqueur amiante s'exercent dès la notification de son marché et prennent fin à la date de validation du rapport par le maître d'ouvrage.

La date des travaux sera arrêtée par le Maître d'ouvrage.

3.6. Dossiers à fournir par le diagnostiqueur amiante

Les documents à remettre par le titulaire au cours de l'exécution du marché sont remis sur le ou les supports suivants :

- ☐ Support dématérialisé par voie électronique à gestionnaire@univ-mayotte.fr, fournir les documents suivants :
 - 1 exemplaire du rapport de diagnostic amiante comprenant à minima les éléments devant figurer dans le rapport suivant l'annexe 2 de l'arrêté du 16 Juillet 2019.
- ☐ En cas d'impossibilité d'accès à un livrable par le support retenu par le diagnostiqueur, celui-devra le transmettre sur support physique. Afin de permettre la consultation dématérialisée du rapport, le diagnostiqueur devra fournir tous les documents écrits ou dessinés, résultant de ses études, sous forme dématérialisée :
 - Support physique électronique : CD ou clé USB à fournir en 1 exemplaire.
- ☐ transmis par la voie électronique :
 - à l'adresse e-mail : gestionnaire@univ-mayotte.fr
- Pour satisfaire à cette obligation tous les fichiers devront être compatibles avec les formats suivants (*texte à adapter selon les circonstances*) :
 - standard .zip
 - Adobe® Acrobat® .pdf

- Rich Text Format .rtf
 - .doc ou .xls ou .ppt
 - le cas échéant, le format DWF
 - ou encore pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif
- Le diagnostiqueur est invité à :
 - ne pas utiliser certains formats, notamment les ".exe".
 - ne pas utiliser certains outils, notamment les "macros".
 - traiter les fichiers constitutifs de ses études par un anti-virus.

En cas de difficulté de récupération ou détection de virus, le diagnostiqueur devra prendre toutes les mesures nécessaires pour transmettre au maître d'ouvrage ou son représentant, l'ensemble de ces données soit par la voie électronique, soit sur un support physique électronique lisible et sain dans un délai de 5.jours. En cas de retard dans la transmission de ce support, le maître d'ouvrage ou son représentant se réserve, s'il y a lieu, l'application de pénalités de retard pour l'élément d'études concerné. Il appartiendra au diagnostiqueur de s'assurer que la transmission de ces documents sous la forme dématérialisée a bien été effectuée auprès des intéressés.

4. MONTANT DE L'OFFRE

4.1. Montant forfaitaire de la rémunération

Montant exprimé en euros - en chiffres :

Total HT :

Montant TVA au taux de 0 % :

Montant TTC :

Montant exprimé en euros et en toutes lettres :

Montant H.T. :

au taux de T.V.A. de :% Montant :

Montant T.T.C. :

4.2. Décomposition du prix forfaitaire par élément de mission et par cotraitant en cas de groupement conjoint le cas échéant

Voir la DPGF (Décomposition des Prix Globaux et Forfaitaires) jointe en annexe du présent acte d'engagement.

5. FORME DU PRIX

Le marché est passé à prix non révisable.

6. SOUS-TRAITANCE OU CO-TRAITANCE

Le présent marché ne peut faire l'objet d'une sous-traitance ou d'une cotraitance.

7. AVANCE

Le présent marché ne peut faire l'objet d'une sous-traitance ou d'une cotraitance.

7.1. Avance forfaitaire

Le marché fait l'objet d'une avance.

Pour les marchés supérieurs à 50 000 € HT, une avance forfaitaire sera versée systématiquement et automatiquement, sans que le titulaire du marché n'ait de démarches préalables à effectuer dans les conditions fixées à l'article 5.1 du CCAP et sauf refus express du candidat.

Le montant de l'avance est le suivant :

- ✓ 30 % pour les marchés dont le montant est compris entre 50.000 € HT et 99.999,99 € HT
- ✓ 20% pour les marchés dont le montant est compris entre 100.000 € HT et le seuil de passation des marchés de prestations intellectuelles à procédure formalisée définis à la réglementation sur la commande publique.
- ✓ 5% pour les marchés dont le montant est supérieur seuil des passations des marchés de prestations intellectuelles à procédure formalisée définis à la réglementation sur la commande publique.

Le Titulaire unique,

ou le mandataire du groupement conjoint,

ou le mandataire du groupement solidaire sans répartition des paiements au nom du groupement,

.....	<input type="checkbox"/> accepte de percevoir l'avance
.....	<input type="checkbox"/> refuse de percevoir l'avance
2 ^{ème} cotraitant, l'entreprise	<input type="checkbox"/> accepte de percevoir l'avance
.....	<input type="checkbox"/> refuse de percevoir l'avance
3 ^{ème} cotraitant, l'entreprise	<input type="checkbox"/> accepte de percevoir l'avance
.....	<input type="checkbox"/> refuse de percevoir l'avance

7.2. Avance facultative

Sans objet.

8. PAIEMENTS

8.1. Règlements

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché par virement établi à l'ordre du titulaire (joindre le RIB).

DESIGNATION DU TITULAIRE
Nom de l'entreprise
Raison sociale
Adresse
Référence compte bancaire

compte ouvert à l'organisme bancaire :		
à :		
au nom de :		
sous le numéro :	<input type="text"/>	clé RIB : <input type="text"/>
code banque :	<input type="text"/>	code guichet : <input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>	
BIC (par SWIFT)	<input type="text"/>	

Joindre un RIB

8.2. Délai global de paiement

Le règlement des prestations sera effectué sur présentation d'une seule situation. (NB : Cette situation reprendra les mêmes libellés de prestations que la DPGF de manière à pouvoir effectuer le contrôle).

Ce règlement interviendra après validation du rendu final.

Le délai maximum de paiement de l'unique acompte est de 30 jours, à compter de la réception par le maître d'ouvrage de la demande d'acompte de la part du présent diagnostiqueur.

Le taux des intérêts moratoires est fixé à **l'article 6.3 du CCAP**.

8.3. Retenue de garantie

Aucune retenue de garantie ne sera effectuée.

8.4. Délai de validité de l'offre

Le présent Acte d'Engagement me lie pour cent vingt (120) jours, à compter de la date limite de remise des offres indiquée dans le courrier de consultation.

9. PIECES A PRODUIRE PAR LE CONTRACTANT

En cas d'attribution du marché, le candidat s'engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées **aux articles R. 2143-3 à R. 2143-10 du code de la commande publique**.

Le candidat unique s'engage également à produire, tous les 6 mois jusqu'à la fin de l'exécution du marché si le contrat va au-delà de ce délai, les pièces mentionnées **aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail**.

Les attestations d'assurances sont à produire dans les conditions indiquées au CCAP.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

Si l'attribution a lieu l'année suivant celle pendant laquelle le candidat attributaire a remis l'enveloppe contenant sa candidature ou son offre, l'attestation d'assurance civile professionnelle en cours de validité, sera à remettre dans le délai mentionné au RDC sinon 15 jours avant le démarrage de la prestation.

Le candidat est informé de ce que la non production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

Fait en un seul original

A le

Mention(s) manuscrite(s) "Lu et approuvé"

Signature(s) du (ou des) prestataire(s)

(la signature de l'acte d'engagement emporte acception de l'intégralité des documents constitutifs du marché transmis par le maître de l'ouvrage)

10. DECISION DU POUVOIR ADJUDICATEUR

La présente offre est acceptée pour le montant suivant :

Montant exprimé en euros - en chiffres :

Total HT :

Montant TVA au taux de 0 % :

Montant TTC :

Montant exprimé en euros et en toutes lettres :

Montant H.T. :

au taux de T.V.A. de :% Montant :

Montant T.T.C. :

A

Le

Le pouvoir adjudicateur

Signature :