COLLEGE CHARTREUSE DE PORTES

300 rue du savoir

01470 BRIORD

**DETECTION INCENDIE**

**DESENFUMAGE**

**INTRUSION**

**BAES**

**CONTRAT DE MAINTENANCE**

L’objet du contrat a pour objet de définir les conditions dans lesquelles l’entreprise s’engage à

* Réaliser la maintenance préventive des installations définies à l’annexe 1
* Assurer les dépannages
* Assurer l’astreinte (sur option)
* Assister le collège lors de la visite de la commission de sécurité

Des installations « incendie » situées sur le site du collège CHARTREUSE DE PORTES de Briord.

Le matériel concerné est listé à l’annexe 1

L’entreprise s’engage à

* Assurer la maintenance préventive des installations
* Assurer la première visite de maintenance dans un délai maximum de trois mois après la date de prise d’effet du contrat
* Apporter l’assistance technique nécessaire au maintien en bon état de fonctionnement de l’installation, et son avis dans le cadre de la réglementation en vigueur
* Assurer la mise à disposition de compétences et de moyens nécessaires
* Signaler immédiatement après sa visite les défaillances du matériel présentant une anomalie
* Livrer, après commande du client, les pièces dont le changement s’avérerait nécessaire,
* Apporter son assistance technique pour la remise en état de l’installation
* Accompagner le client lors des visites de commission de sécurité
* Réaliser les tests de désenfumage avec ses propres cartouches CO2

Le contrat est conclu pour une durée de 4 ans et le coût annuel du contrat est ferme et définitif pendant toute la durée du contrat (pas de clause de révision)

Le contrat prendra effet à la date du 01 janvier 2022.

Les frais de déplacement nécessités par les interventions préventives seront compris dans le coût du contrat.

Maintenance corrective :

Les interventions s’effectueront selon le tarif indiqué dans l’annexe 2

ANNEXE 1

INSTALLATIONS CONCERNEES

|  |  |
| --- | --- |
| MATERIEL DE DETECTION |  |
| Cmsi adressable chubb + terminal | 2 |
| Batterie 12 V – 4 Ah | 2 |
| AES type variation 24V | 1 |
| Batterie 12 V 38 Ah | 2 |
| Clapet coupe-feu motorisés | 19 |
| MAP | 22 |
| Déclencheur manuel adressable CHUBB | 27 |
| Diffuseur sonore CHUBB | 42 |
| Portes coupe-feu | 56 |
| Diffuseur visuel d’alarme CHUBB | 53 |
| Relais pour arrêt CTA, coupure sono, mise en lumière salle polyvalente | 1 |
| DESENFUMAGE |  |
| Escaliers |  |
| Coffret CO2SO | 5 |
| Treuil CO2 | 5 |
| exutoire | 5 |
| Hall |  |
| Coffret Co2so | 1 |
| Treuille CO2 | 2 |
| Exutoire | 2 |
| Restaurant scolaire |  |
| Coffret co2 OF | 3 |
| Exutoire | 3 |
| INTRUSION |  |
| Forfait visite collège | 1 ensemble |
| BAES |  |
| BAES 60 Lum | 149 |
| BAES 400 Lum | 19 |
| SALLE POLYVALENTE |  |
| Source centrale | 1 |
| BAES 60 Lum | 10 |
| BAES 40 Lum | 4 |

ANNEXE 2

FRÉQUENCE DES VISITES ET TARIFS

Maintenance préventive

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LOT | FRÉQUENCE DES VISITES | PRIX ANNUEL |
| DÉTECTION INCENDIE | Annuelle |  |
| DÉSENFUMAGE | Annuelle |  |
| INTRUSION | Annuelle |  |
| BAES | annuelle |  |
|  |  |  |

Maintenance corrective

|  |  |
| --- | --- |
| POSTE | PRIX HORAIRE HT |
| Technicien de maintenance  Du lundi au vendredi |  |
| Forfait déplacement |  |