

INTERNAT D'EXCELLENCE - CITE SCOLAIRE FRANCOISE COMBES

RESTRUCTURATION DE DIVERS LOCAUX

MAITRE D'OUVRAGE

INTERNAT D'EXCELLENCE
CITE SCOLAIRE FRANCOISE COMBES
4 rue du 21ème régiment d'infanterie
34090 MONTPELLIER

ARCHITECTE

AGENCE CHAMARD FRAUDET
62, avenue louis Pasteur
34470 - PEROLS
Tel : 04 67 50 30 80



ECONOMISTE

DEBRAY PATRICK S.A.S.
10 rue des Balcons de l'Estang
34120 - PEZENAS
Tel : 04 67 90 17 79



BUREAU D'ETUDES LOTS TECHNIQUES

BET DURAND
90 avenue Maurice Planes
37070 MONTPELLIER
TEL : 04 67 03 37 44



Phase DCE	Cadre de Décomposition du Prix LOT 01 DEMOLITIONS CLOISONS DOUBLAGES FAUX-PLAFONDS
Indice 0	
DATE : Mai 2021	

**INTERNAT D'EXCELLENCE - CITE SCOLAIRE FRANCOISE COMBES
RESTRUCTURATION DE DIVERS LOCAUX**

Lot 01 DEMOLITIONS-CLOISONS-DOUBLAGES-FAUX PLAFONDS

ENTREPRISE :

Numéro	Désignation	Unité	Quantité Entreprise	Prix Unitaire H.T. en Euros	Prix Total H.T.
Lot 01					
DEMOLITIONS-CLOISONS-DOUBLAGES-FAUX PLAFONDS					
3,1	ETUDES D'EXECUTION	Ens			
	<i>Par bureau d'études structure agréé</i>				
3,2	INSTALLATION DE CHANTIER				
3,2,1	Clôtures et barrières de chantier y compris portails et affichage	ml			
	<i>Clôtures de chantier provisoires en panneaux grillagés</i>				
	<i>Barrières de chantier provisoires en panneaux grillagés</i>				
3,2,2	Locaux provisoires de chantier	Ens			
	<i>Sanitaire + Salle de réfectoire + salle de réunion</i>				
3,2,3	Panneau de chantier	Ens			
	<i>Fourniture et pose</i>				
3,2,5	Branchements et installations diverses	Ens			
	<i>A.E.P. , Enedis, E.U.-E.V.</i>				
	Sous-total chapitre 3.2				
3,3	TRAVAUX PREPARATOIRES				
3,3,1	Prise de possession du site	PM			
3,3,2	Constats d'huissier	U			
3,3,3	Pose de protections provisoires	Ens			
	<i>Sur tout ouvrage existant à conserver</i>				
	Sous-total chapitre 3.3				
3,4	Déconstruction et déposes				
3,4,1	Déposes ouvrages maçonnés et cloisons intérieures				
	<i>Cloisons existantes dans l'ensemble des locaux de l'aile administrative</i>	m ²			
	<i>Cloison du sas existant dans le futur rangement des salles de cours</i>	m ²			
	<i>Cloison séparative dans la futur Salle de cours 2</i>	m ²			
	Sous-total chapitre 3.4.1				
3,4,2	Déposes ouvrages second œuvre et de finitions				
	<i>Zone Salle des professeurs</i>	Ens			
	<i>Zone Aile administrative</i>	Ens			
	<i>Zone Salles de cours</i>	Ens			
	Sous-total chapitre 3.4.2				
3,5	CLOISONS DE DISTRIBUTION				
3,5,1	Cloisons sèches épaisseur 120/70 mm	m ²			
3,6	DOUBLAGE				
3,6,1	Raccords de Doublage	m ²			
3,7	PLAFONDS				
3,7,1	Faux plafonds acoustiques				
	<i>Plafond de la zone attente de l'Aile administrative</i>	m ²			
3,7,2	Faux plafonds acoustiques plâtre				
	<i>Plafond des salles professeurs, Tisanerie, Professeur EPS</i>	m ²			
	<i>Plafond des locaux Bureau Provisoire, Secrétariat, Bureau adjoint</i>	m ²			
	<i>Provisoire, Salle de Réunion, secrétariat élèves de Aile Administrative</i>	m ²			
	<i>Plafond de la salle de cours 2</i>	m ²			
	<i>Plafond partiel de la salle de cours 1</i>	m ²			
	Sous-total chapitre 3.7,2				
3,7,3	Plafonds en plaques de plâtre avec isolation Thermique REI60				
	<i>En plafond du local rangement de la zone Salles de cours</i>	m ²			
3,7,4	Reprise de plafonds existants				
	<i>Faux plafond conservé de la salle de cours 1</i>	m ²			
3,7,5	Ilots Acoustiques				
	<i>En plafond de la salle des Professeurs et Tisanerie</i>	m ²			
3,8	Ouvrages divers				
3,8,1	Travaux préparatoires pour pose des menuiseries et serrureries	Ens			
3,8,2	Réalisation des seuils et appuis de baies	Ens			
3,8,3	Caillebotis extérieur	Ens			

3,8,4	Façons diverses pour réservations, rebouchages, calfeutrements et socles	Ens			
	MONTANT BASE H.T. EN EUROS - LOT 01				
	TVA %	20%			
	MONTANT T.T.C. EN EUROS - LOT 01				
4	PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLES - PSE				
	L'Entrepreneur chiffrera en PSE les prestations suivantes :				
4,1	CIRCULATIONS TECHNIQUES				
	(+ ou -) value remplacement faux plafonds plâtre par plafond acoustique bois				
	MONTANT PSE H.T. EN EUROS - LOT 01				
	TVA %	20%			
	MONTANT PSE T.T.C. EN EUROS - LOT 01				
	MONTANT BASE + PSE H.T. EN EUROS - LOT 01				
	TVA %	20%			
	MONTANT BASE + PSE T.T.C. EN EUROS - LOT 01				

Il est précisé que les postes sont à vérifier par l'entrepreneur, qu'ils peuvent faire l'objet de remarques de sa part et que seul le prix global aura un caractère contractuel